

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS / MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA :** Escola 04 salas

**OBJETO :** Construção

**LOCAL :** Bairro do Curi - Zona Urbana

**1.0 - SERVIÇOS PRELIMINARES :**

- limpeza e desentulho da área para implantação do projeto; locação da obra a trena e linha mantendo o rigor do esquadro ( ângulos internos igual a 90° ); placa da obra em chapa de ferro pintada na dimensão 1.00x2.00m com dizeres fornecidos pela fiscalização; andaime em peça de madeira 5x7cm devidamente contraventado e seguro; barracão 3.00x4.00m de madeira coberto com telha brasilite 4mm, para proteção e guarda de materiais tipo cimento, ferramentas, etc...

**2.0 - MOVIMENTO DE TERRA :**

- escavação manual de valas com dimensão aproximada 30x30cm, para receber ferragem tipo viga/baldrame ( 20x30cm ) e blocos com dimensão aproximada de 40x40x60cm, inclusive apiloamento do fundo; aterro tipo piçarra compactado em camadas de no máximo 20cm, até atingir o nível estabelecido pelo projeto executivo.

**3.0 - FUNDAÇÕES :**

- bloco de fundação ( 40x40x40cm) em concreto armado no traço 1:2:3, inclusive forma de madeira com lançamento e aplicação; viga/baldrame ( 20x30cm ) em concreto armado no traço 1:2:3, inclusive forma de madeira, lançamento e aplicação.

**4.0 - ESTRUTURA DE CONCRETO :**

- todos os pilares, vigas, vergas e cinta de amarração, serão em concreto armado no traço 1:2:3, inclusive forma de madeira, lançamento e aplicação; laje pré-moldada com ferragem complementar e recobrimento mínimo de 5cm, aplicada somente na área de passarela.

**5.0 - PAREDES :**

- de tijolo cerâmico de barro assente a cutelo, com argamassa no traço 1:4, gerando junta de colagem de no máximo 4cm.

**6.0 - COBERTURA :**

- estrutura metálica como elemento estrutural de cobertura, confeccionadas em terças enrijecidas em perfil U de 100x2.65mm, com espaçamento máximo de 1.80m, sendo toda estrutura devidamente zarcada e pintada; telha termoacústica 20mm, tipo isoeste como

**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS**

elemento de cobertura, devidamente fixadas com parafusos autobrocantes e assentadas sobre fita antioxidante, complementada por cumeeira metálica devidamente fixada e siliconada.

**7.0 – ESQUADRIAS :**

- todas as portas ( salas de aulas; banheiros; administrativos ) serão em perfil de ferro chapeado e devidamente zarcadas e pintadas; esquadria de alumínio de correr inclusive vidro temperado 6mm, aplicada em todos vãos de janelas e balancins ( ventilação e iluminação ).

**8.0 – REVESTIMENTO :**

- chapisco de cimento e areia no traço 1:3, aplicado sobre toda superfície cerâmica de modo que venha proporcionar uma boa aderência do reboco; reboco com argamassa no traço 1:4 aditivado com kimical, com espessura de 2,5cm perfeitamente sarrafeado, desempenado e esponjado; cerâmico esmaltado PEI III, aplicado nas áreas de banheiros como revestimento de parede a 1.80m de altura do piso acabado assentado com argamassa AC II e devidamente rejuntado.

**9.0 – PAVIMENTO (PISO) :**

- camada impermeabilizadora com espessura de 10cm em concreto ciclópico aditivado com sika 1, como elemento isolante do terreno natural e contra piso; camada regularizadora ( contra piso ) no traço 1:4 com espessura de 05cm; piso de alta resistência ( korudur ) aplicado sobre módulos de 1.0x1.0m com junta plástica de 01cm, devidamente lixado e resinado aplicado em todas as áreas secas e internas do prédio; esmaltado PEI V aplicado nas áreas molhadas ( banheiros, lavabo ) devidamente rejuntado.

**10.0 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS :**

- elétrica - conforme projeto, obedecendo padrões de balanceamento dos circuito, com fiação, tomadas, interruptores, disjuntores, quadro de entrada, luminárias e lâmpadas, de 1ª qualidade.
- hidráulica - conforme projeto, sendo tubos, conexões, metais, pias inox, de 1ª qualidade.
- sanitária - conforme projeto, sendo tubos, conexões louças, acessórios, de 1ª qualidade.

**11.0 – PINTURA :**

- pintura pva acrílica sobre superfícies rebocadas e seladas nas áreas internas e externas com duas demãos; esmalte sobre superfície aparelhada de ferro; áreas solicitadas no projeto ( portas chapeadas ).

**12.0 – DIVERSOS :**

- conjunto fossa/sumidouros, de acordo com os projetos complementares; louças esmaltadas, pias inox de 1ª qualidade inclusive acessórios como torneiras, sifão, válvulas, etc.; calçada interna inclusive alicerce em pedra preta argamassada, com largura de





## SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

60cm contornando todo o perímetro dos blocos, com acabamento final com argamassa no traço 1:3 sarrafeado e desempenado; calçada externa inclusive alicerce em pedra preta argamassada, com acabamento final em cimentado no traço 1:3 devidamente sarrafeado e desempenado; muro de fechamento interno ( vizinhos ) com 2.0m de altura, assente sobre fundações de pedra preta argamassada e baldrame em concreto ciclópico, contraventado com pilar de concreto armado a cada 3.0m, devidamente rebocado e pintado; muro de fechamento externo ( rua frontal) com 1.00m de altura, assente sobre fundações de pedra preta argamassada e baldrame em concreto ciclópico, contraventado com pilar de concreto armado cada 3.0m devidamente rebocado e pintado; grades em perfil de ferro de 1/2" zarcado e pintado assente nos vãos do muro externo solicitado no projeto; portão de ferro de 1/2" zarcado e pintado aplicado nas áreas de acesso principal do prédio; caixa d'água de fibra de vidro com capacidade de 1.5m<sup>3</sup> assente sobre suporte metálico com 4.0m de altura, inclusive bomba submersa de 1/2cv instalada; quadro de medição trifásico completo ( poste de ferro galvanizado, aterramento, fiação, etc,,); luminárias de led nas áreas administrativas, salas de aulas, corredores, cozinha, banheiros, etc; limpeza geral no decorrer e entrega da obra

#obs: serão fornecidos projetos complementares após trâmites legais de contratação das empresas para execução da obra.

Santa Luzia do Pará, 01 de março de 2023

**MARCUS PHELIPE REIS PIMENTEL**  
Secretário Municipal de Obras, Transportes e Serviços Urbanos

*Marcos Pheipe R. Pimentel*  
SEC. DE OBRAS, TRANSPORTE E  
SERVIÇOS URBANO  
DECRETO Nº 014/2021