



CARTA CONVITE Nº 1/2017-060101

**II – PROJETOS TECNICOS DE ENGENHARIA
(PLANTAS, CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO
E PLANILHA DE ORÇAMENTOS)**

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA ASSISTÊNCIA SOCIAL

LICITAÇÃO:

EMPRESA:

BDI 25,90%

BASE SEDOP - 04/2017

LEIS SOCIAIS

HORISTA 94,43%

MENSALISTA 51,87%

PLAMILHA ORÇAMENTARIA

Item	Código	Base	Descrição	Unid.	Quant.	Custo Unit.	Preço Unit.	Preço Total	% Execução
1			ALVENARIA					RS 2.687,65	
1.1	60046	SEDOP	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	M²	49,00	RS 43,57	RS 54,85	RS 2.687,65	7,32%
2			REVESTIMENTO					RS 6.194,54	
2.1	110143	SEDOP	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	M²	98,00	RS 7,42	RS 9,34	RS 915,32	2,49%
2.2	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	M²	98,00	RS 30,12	RS 37,92	RS 3.716,16	10,12%
2.3	130119	SEDOP	Lajota ceramica - PEI IV - (Padrão Médio)	M²	18,50	RS 67,11	RS 84,49	RS 1.563,06	4,25%
3			ESQUADRIA					RS 5.641,77	
3.1	91511	SEDOP	Esquadria de correr em vidro temperado de 6mm	M²	1,44	RS 330,08	RS 415,57	RS 598,42	1,63%
3.2	91379	SEDOP	Porta em vidro temperado c/ ferragens	M²	2,20	RS 470,52	RS 592,38	RS 1.303,23	3,55%
3.3	90064	SEDOP	Esquadria mad. e=3cm c/ caixilho	M²	8,82	RS 336,82	RS 424,05	RS 3.740,12	10,18%
4			FORRO					RS 742,40	
4.1	141336	SEDOP	Forro em lambride PVC	M²	18,50	RS 31,88	RS 40,13	RS 742,40	2,02%
5			PINTURA					RS 15.653,93	
5.1	150302	SEDOP	Esmalte s/ ferro (superf. lisa) (PORTA)	M²	12,50	RS 25,52	RS 32,12	RS 401,50	1,09%
5.2	150302	SEDOP	Esmalte s/ ferro (superf. lisa) (GRADIL)	M²	9,50	RS 25,52	RS 32,12	RS 305,14	0,83%
5.3	150730	SEDOP	PVA interna c/ massa acrílica e selador	M²	98,00	RS 22,68	RS 28,55	RS 2.797,90	7,62%
5.4	150604	SEDOP	PVA interna (sobre pintura antiga)	M²	1003,20	RS 6,93	RS 8,72	RS 8.747,90	23,81%
5.5	150207	SEDOP	Acrílica para piso	M²	214,20	RS 12,62	RS 15,88	RS 3.401,49	9,26%
6			ELÉTRICA					RS 5.816,78	
6.1	170081	SEDOP	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	PNT.	8,00	RS 151,13	RS 190,27	RS 1.522,16	4,14%
6.2	170701	SEDOP	Ponto de força (tubul., fiação e disjuntor) acima de 200W	PNT.	11,00	RS 310,11	RS 390,42	RS 4.294,62	11,69%
Total:								RS 36.737,07	100,00%


Antônio Osvaldo dos Santos
 Engenheiro Civil
 CPF: 002.702.992-11
 CREA-PA: 26818-D/PA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO (DESEMBOLSO)

ITEM	SERVIÇOS	1º MÊS	1º MÊS	TOTAL	%
01	ALVENARIA	100,00% R\$ 2.687,65		100,00% R\$ 2.687,65	7,32%
02	REVESTIMENTO	100,00% R\$ 6.194,54		100,00% R\$ 6.194,54	16,86%
03	ESQUADRIA	100,00% R\$ 5.641,77		100,00% R\$ 5.641,77	15,36%
04	FORRO	100,00% R\$ 742,40		100,00% R\$ 742,40	2,02%
05	PINTURA	35,37% R\$ 5.536,80	64,63% R\$ 10.117,13	100,00% R\$ 15.653,93	42,61%
06	ELETRICA		100,00% R\$ 5.816,78	100,00% R\$ 5.816,78	15,83%
	PARCIAIS SIMPLES	R\$ 20.803,16	R\$ 15.933,91	R\$ 36.737,07	100,00%
	PERCENTUAIS SIMPLES	56,63%	43,37%	100,00%	
	PARCIAIS ACUMULADAS	R\$ 20.803,16	R\$ 15.933,91		
	PERCENTUAIS ACUMULADOS	56,63%	100,00%		

Antônio Osvaldo dos Santos
 Engenheiro Civil
 CPF: 002.702.992-11
 CREA-PA: 28818-D/P2A

End.: Av. Pres. Castelo Branco, 635 – Centro, CEP: 68.644-000 - Santa Luzia/PA - Fone: (91) 3445-1438
 CNPJ: 63.887.848/0001-02

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



COMPOSIÇÃO DO B.D.I.

Item	DISCRIMINAÇÃO	%
A	BONIFICAÇÃO	6,16%
B	DESPESAS INDIRETAS / FINANCEIRAS	5,36%
B.1	<i>Administração Central</i>	3,00%
B.2	<i>Segurança e Granti</i>	0,80%
B.3	<i>Risco</i>	0,97%
B.4	<i>Despesas Financeiras</i>	0,59%
C	DESPESAS FISCAIS	11,15%
C.1	<i>COFINS</i>	3,00%
C.2	<i>PIS</i>	0,65%
C.3	<i>ISS LÍQUIDO</i>	3,00%
C.4	<i>CPRB</i>	4,50%
<p align="center">*BDI = {((1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)) / (1-I)} - 1</p> <p>* Fonte : TCU e LEI N° 13.161/2015 CPRB</p>		25,90%

Observações:

- 1) De acordo com a legislação, as taxas de leis sociais incidem sobre os preços de mão-de-obra. A discriminação dos fatores que
- 2) Na composição de leis sociais não foram considerados alguns itens pela dificuldade em aferi-los ou pela sua baixa
 - Dispensa do empregado no mês que antecede o dissídio;
 - Assistência gratuita aos filhos e dependentes dos empregados em creches e pré-escolas.
- 3) Após os cálculos dos custos diretos, há necessidade de uma previsão dos custos indiretos envolvidos na administração do
- 4) Os itens abaixo não são considerados em nosso estudo de leis e devem ser incluídos nas Despesas Indiretas:
 - PIS / PASEP, pela sua similaridade com um imposto, uma vez que incide sobre as receitas operacionais;
 - COFINS, uma vez que incide sobre a Receita Bruta.


Antônio Osvaldo dos Santos
 Engenheiro Civil
 CPF: 002.702.992-11
 CREA-PA: 26818-D/PA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: REFORMA ASSISTÊNCIA SOCIAL

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
Grupo A					
A.1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A.2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A.3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A.4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A.5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A.6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A.7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A.8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A.9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	TOTAL DO GRUPO A	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
Grupo B					
B.1	Repouso Semanal Remunerado	18,16%	0,00%	18,16%	0,00%
B.2	Feriados	4,16%	0,00%	4,16%	0,00%
B.3	Auxílio - Enfermidade	0,93%	0,69%	0,93%	0,69%
B.4	13º Salário	11,21%	8,33%	11,21%	8,33%
B.5	Licença Paternidade	0,09%	0,06%	0,09%	0,06%
B.6	Faltas Justificadas	0,75%	0,56%	0,75%	0,56%
B.7	Dias de Chuvas	2,87%	0,00%	2,87%	0,00%
B.8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,13%	0,09%	0,13%	0,09%
B.9	Férias Gozadas	12,55%	9,33%	12,55%	9,33%
B.10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	TOTAL DO GRUPO B	50,88%	19,08%	50,88%	19,08%
Grupo C					
C.1	Aviso Prévio Indenizado	8,32%	6,18%	8,32%	6,18%
C.2	Aviso Prévio Trabalhado	0,20%	0,15%	0,20%	0,15%
C.3	Férias Indenizadas	1,87%	1,39%	1,87%	1,39%
C.4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	5,41%	4,02%	5,41%	4,02%
C.5	Indenização Adicional	0,70%	0,52%	0,70%	0,52%
C	TOTAL DO GRUPO C	16,50%	12,26%	16,50%	12,26%
Grupo D					
D.1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,55%	3,21%	18,72%	7,02%
D.2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,70%	0,52%	0,74%	0,55%
D	TOTAL DO GRUPO D	9,25%	3,73%	19,46%	7,57%
PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)		93,43%	51,87%	123,64%	75,71%

* Fonte: Informação Dias de Chuva - INMET


Antônio Osvaldo dos Santos
 Engenheiro Civil
 CPF: 002.702.992-11
 CREA-PA: 26818-D/PA