



**PREFEITURA MUNICIPAL SANTA LUZIA DO PARÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS**



**OBRA: CONCLUSÃO E ADEQUAÇÃO DO GINÁSIO DE SANTA LUZIA DO PARÁ**

SINAPI 03/2019 - SEDOP 10/2018

Encargos Sociais(%)  
BDI(%)

89,96%  
28,82%

**PLANILHA ORÇAMENTARIA**

ITEM	COD. SINAPI	SERVIÇO	UND	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇO C/ BDI	PREÇO TOTAL	%
1		Serviços Preliminares						
1.1	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPÁ DE AÇO GALVANIZADO	m²	6,00	R\$ 472,54	R\$ 608,73	R\$ 3.652,36	0,61%
1.2	93208	EXECUÇÃO DE ALMOXARIFADO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPE	m²	12,00	R\$ 568,50	R\$ 732,34	R\$ 8.788,10	1,47%
<b>TOTAL DO SUBITEM 1.0</b>							<b>R\$ 12.440,46</b>	<b>2,08%</b>
2		Demolições e Retiradas						
2.1	20016	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA	m³	60,00	R\$ 38,76	R\$ 49,93	R\$ 2.995,84	0,50%
2.2	20014	RETIRADA DE ESQUADRIAS SEM REAPROVEITAMENTO	m²	8,16	R\$ 3,84	R\$ 4,95	R\$ 40,36	0,01%
2.3	21526	RETIRADA DE LOUÇA SANITÁRIA	unid.	4,00	R\$ 27,05	R\$ 34,85	R\$ 139,38	0,02%
2.5	20307	RETIRADA DE TELHA DE BARRO SEM REAPROVEITAMENTO	m²	40,00	R\$ 6,47	R\$ 8,33	R\$ 333,39	0,06%
2.6	20020	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA EM MADEIRA DA COBERTURA	m²	40,00	R\$ 4,84	R\$ 6,23	R\$ 249,40	0,04%
<b>TOTAL DO SUBITEM 2.0</b>							<b>R\$ 3.758,37</b>	<b>0,63%</b>
3		Infraestrutura e Superestrutura de Concreto / Metálica						
3.1		Infraestrutura						
3.1.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	m³	34,56	R\$54,43	R\$ 70,12	R\$ 2.423,23	0,40%
3.1.2	96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE.	m³	20,74	R\$ 33,00	R\$ 42,51	R\$ 881,67	0,15%
3.1.3	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM.	m²	23,04	R\$ 13,84	R\$ 17,83	R\$ 410,77	0,07%
3.1.4	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES.	m²	23,04	R\$ 44,55	R\$ 57,39	R\$ 1.322,25	0,22%
3.1.5	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	m³	13,82	R\$ 393,98	R\$ 507,53	R\$ 7.014,00	1,17%
3.1.6	96547	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5MM - MONTAGEM.	kg	829,20	R\$ 6,59	R\$ 8,49	R\$ 7.039,28	1,17%
3.2		Superestrutura de Concreto						
3.2.1		Pilar						
3.2.1.1	94971	ENVELOPAMENTO EM CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	m³	14,92	R\$ 393,98	R\$ 507,53	R\$ 7.572,27	1,26%
3.2.1.2	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES.	m²	331,68	R\$ 44,55	R\$ 57,39	R\$ 19.034,89	3,18%
3.2.1.3	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	m³	31,10	R\$ 393,98	R\$ 507,53	R\$ 15.784,03	2,63%
3.2.1.4	96547	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5MM - MONTAGEM.	kg	1.866,00	R\$ 6,59	R\$ 8,49	R\$ 15.840,92	2,64%
3.2.2		Viga						
3.2.2.1	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES.	m²	155,44	R\$ 44,55	R\$ 57,39	R\$ 8.920,59	1,49%
3.2.2.2	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	m³	9,33	R\$ 393,98	R\$ 507,53	R\$ 4.735,21	0,79%
3.2.2.3	96547	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5MM - MONTAGEM.	kg	559,80	R\$ 6,59	R\$ 8,49	R\$ 4.752,28	0,79%
3.2.3		Laje						
3.2.3.1	74141/003	LAJE PRE-MOLD BETA 16 P/3,5KN/M2 VAO 5,2M INCL VIGOTAS TIJOLOS ARMADURA NEGATIVA CAPEAMENTO 3CM CONCRETO 15MPA ESCORAMENTO MATERIAL E MAO DE OBRA.	m²	105,00	R\$ 97,01	R\$ 124,97	R\$ 13.121,67	2,19%
<b>TOTAL DO SUBITEM 3.0</b>							<b>R\$ 108.853,05</b>	<b>18,17%</b>
4		Cobertura						
4.1	71362	ESTRUTURA PARA COBERTURA EM ARCO, EM ALUMÍNIO ANODIZADO, VAO DE 30M, ESPACAMENTO DE 5M ATE 6,5M	m²	363,00	R\$150,63	R\$ 194,04	R\$ 70.437,09	11,76%
4.2	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	m²	363,00	R\$ 40,57	R\$ 52,26	R\$ 18.971,21	3,17%
4.3	87503	TELHA METÁLICA LATARAL	m²	274,26	R\$ 40,57	R\$ 52,26	R\$ 14.333,45	2,39%
<b>TOTAL DO SUBITEM 4.0</b>							<b>R\$ 103.741,75</b>	<b>17,31%</b>
5		Vedação / Estruturas						
5.1	87507	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	m²	391,70	R\$ 54,33	R\$ 69,99	R\$ 27.414,26	4,58%
5.2	73937/001	COBOGO DE CONCRETO (ELEMENTO VAZADO), 7X50X50CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA)	m³	292,60	R\$ 107,53	R\$ 138,52	R\$ 40.530,99	6,76%
<b>TOTAL DO SUBITEM 5.0</b>							<b>R\$ 67.945,26</b>	<b>11,34%</b>
6		Revestimento						
6.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	m²	783,40	R\$ 2,98	R\$ 3,84	R\$ 3.007,34	0,50%
6.2	87547	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PRM MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PRNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	m²	686,08	R\$ 16,83	R\$ 21,68	R\$ 14.874,49	2,48%





PREFEITURA MUNICIPAL SANTA LUZIA DO PARÁ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: CONCLUSÃO E ADEQUAÇÃO DO GINÁSIO DE SANTA LUZIA DO PARÁ

SINAPI 03/2019 - SEDOP 10/2018

Encargos Sociais(%)

89,96%

BDI(%)

28,82%

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	COD. SINAPI	SERVIÇO	UND	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇO C/ BDI	PREÇO TOTAL	%
6.3	87545	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCA S. AF. 06/2014	m²	131,68	R\$ 19,27	R\$ 24,82	R\$ 3.268,77	0,55%
6.4	93393	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMI-GRÊS PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2 A MEIA ALTURA DAS PAREDES.	m²	131,68	R\$ 31,87	R\$ 41,05	R\$ 5.406,11	0,90%
TOTAL DO SUBITEM 6.0							R\$ 26.556,72	4,43%
7		<b>Pavimentação</b>						
7.1	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 5CM.	m²	597,12	R\$ 38,62	R\$ 49,75	R\$ 29.706,89	4,96%
7.2	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM.	m²	690,58	R\$ 33,85	R\$ 43,61	R\$ 30.113,13	5,03%
7.3	72136	PISO INDUSTRIAL DE ALTA RESISTENCIA, ESPESSURA 8MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS E POLIMENTO MECANIZADO	m²	597,12	R\$ 72,34	R\$ 93,19	R\$ 55.644,65	9,29%
7.4	98680	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA.	m²	43,00	R\$ 35,87	R\$ 46,21	R\$ 1.986,93	73,37%
7.5	130292	REVESTIMENTO CIMENTO QUEIMADO	m²	597,12	R\$ 41,38	R\$ 53,31	R\$ 31.829,91	5,31%
7.6	93391	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF. 06/2014	m²	77,24	R\$ 29,50	R\$ 38,00	R\$ 2.935,27	0,49%
TOTAL DO SUBITEM 7.0							R\$ 152.216,78	25,40%
8		<b>Porta/Esquadrias</b>						
8.1	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2015	m²	6,72	R\$ 507,30	R\$ 653,50	R\$ 4.391,55	0,73%





**PREFEITURA MUNICIPAL SANTA LUZIA DO PARÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS**



**OBRA: CONCLUSÃO E ADEQUAÇÃO DO GINÁSIO DE SANTA LUZIA DO PARÁ**

SINAPI 03/2019 - SEDOP 10/2018

Encargos Sociais(%)

89,96%

BDI(%)

28,82%

**PLANILHA ORÇAMENTARIA**

ITEM	COD. SINAPI	SERVIÇO	UND	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇO C/ BDI	PREÇO TOTAL	%
8.2	91315	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	6,00	R\$ 676,87	R\$ 871,94	R\$ 5.231,66	0,87%
8.3	68054	PORTAO DE FERRO EM CHAPA GALVANIZADA PLANA 14 GSG	m²	12,92	R\$ 229,17	R\$ 295,22	R\$ 3.814,20	0,64%
8.4	91517	ESQUADRIA BASCULANTE EM VIDRO TEMPERADO 6MM	m²	3,60	R\$ 313,93	R\$ 404,40	R\$ 1.455,86	0,24%
<b>TOTAL DO SUBITEM 8.0</b>							<b>R\$ 14.893,27</b>	<b>2,49%</b>
9		<b>Pintura</b>						
9.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO.	m²	688,15	R\$ 1,74	R\$ 2,24	R\$ 1.542,47	0,26%
9.2	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO.	m²	95,22	R\$ 2,02	R\$ 2,02	R\$ 192,34	0,03%
9.3	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²	688,15	R\$ 9,38	R\$ 12,08	R\$ 8.315,15	1,39%
9.4	88494	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO.	m²	95,22	R\$ 12,87	R\$ 12,87	R\$ 1.225,48	0,20%
9.5	88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m²	688,15	R\$ 8,21	R\$ 8,21	R\$ 5.649,71	0,94%
9.6	88492	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	m²	95,22	8,24	R\$ 8,24	R\$ 784,61	0,13%
9.7	74245/001	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMASOS	m²	795,26	R\$ 11,59	R\$ 11,59	R\$ 9.217,06	1,54%
9.8	73978/001	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE SOBRE PISO CIMENTADO, UMA DEMAO	m²	597,12	R\$ 16,84	R\$ 16,84	R\$ 10.055,50	1,68%
9.9	74145/001	PINTURA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMASOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSO UMA DEMAO DE FUNDO ANTICORROSIVO. UTILIZACAO DE REVOLVER (AR-COMPRI-MIDO) (alambrado)	m²	190,00	R\$ 12,98	R\$ 16,72	R\$ 3.176,96	0,53%
<b>TOTAL DO SUBITEM 9.0</b>							<b>R\$ 40.159,27</b>	<b>6,70%</b>
10		<b>Instalações Hidráulicas</b>						
10.1	180299	PONTO DE ÁGUA - INCLUINDO TUBOS E CONEXÕES	unid.	16,00	R\$ 295,17	R\$ 295,17	R\$ 4.722,72	0,79%
10.2	180214	PONTO DE ESGOTO - INCLUINDO TUBOS, CONEXÕES, CAIXAS E RALOS	unid.	8,00	R\$ 269,34	R\$ 269,34	R\$ 2.154,72	0,36%
10.3	181504	RESERVATÓRIO EM FIBRA DE 3.000 LITROS	unid.	1,00	R\$ 1.379,74	R\$ 1.379,74	R\$ 1.379,74	0,23%
10.4	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	m	0,00	R\$ 25,59	R\$ 25,59	R\$ 0,00	0,00%
10.5	98053	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUINTES).	unid.	1,00	R\$ 1.449,25	R\$ 1.449,25	R\$ 1.449,25	0,24%
10.6	98079	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 3,0 X 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUINTES).	unid.	1,00	R\$ 5.071,32	R\$ 5.071,32	R\$ 5.071,32	0,85%
10.7								
<b>TOTAL DO SUBITEM 10.0</b>							<b>R\$ 14.777,75</b>	<b>2,47%</b>
11		<b>Louças e acessórios</b>						
11.1	86901	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	und	6,00	R\$ 102,48	R\$ 132,01	R\$ 792,09	0,13%
11.2	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	und	2,00	R\$ 258,55	R\$ 333,06	R\$ 666,13	14,55%
11.3	95471	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	2,00	R\$ 598,64	R\$ 771,17	R\$ 1.542,34	0,26%
11.4	190716	BARRA EM AÇO INOX (PNE)	m	7,96	R\$ 203,17	R\$ 261,72	R\$ 2.083,32	0,35%
11.5	11693	BANCADA/TAMPO LISO (SEM CUBA) EM MARMORE SINTETICO	m²	2,70	R\$ 121,85	R\$ 156,97	R\$ 423,81	0,07%
11.6	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	6,00	R\$ 352,42	R\$ 453,99	R\$ 2.723,92	0,45%
<b>TOTAL DO SUBITEM 11.0</b>							<b>R\$ 8.231,61</b>	<b>1,37%</b>
12		<b>Instalações Sanitárias</b>						
12.1	180214	PONTO DE ESGOTO (INCL. TUBOS, CONEXÕES, CX. E RALOS)	pt	8,00	R\$ 262,78	R\$ 338,51	R\$ 2.708,11	0,45%
12.2	74166/001	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H=60CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	R\$ 166,86	R\$ 214,95	R\$ 429,90	0,07%
12.3	98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES).	und	2,00	R\$ 982,49	R\$ 1.265,64	R\$ 2.531,29	0,42%
12.4	98094	SUMIDOURO EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO MACIÇO DIÂMETRO 1,20M E ALTURA 5,00M, COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO 1,40M E ESPESSURA 10CM	und	2,00	R\$ 1.776,62	R\$ 2.288,64	R\$ 4.577,28	0,76%
<b>TOTAL DO SUBITEM 12.0</b>							<b>R\$ 10.246,57</b>	<b>1,71%</b>
13		<b>Serviços Complementares</b>						
13.1	74244/001	ALAMBRA DO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIN 2440, DIÂMETRO 2", COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM	m²	190,00	R\$ 115,56	R\$ 115,56	R\$ 21.956,40	3,66%
13.2	250610	EQUIPAMENTOS COMPLETOS PARA QUADRA POLIESPORTIVA	cj	1,00	R\$ 9.617,25	R\$ 9.617,25	R\$ 9.617,25	1,61%
<b>TOTAL DO SUBITEM 13.0</b>							<b>R\$ 31.573,65</b>	<b>5,27%</b>





PREFEITURA MUNICIPAL SANTA LUZIA DO PARÁ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



OBRA: CONCLUSÃO E ADEQUAÇÃO DO GINÁSIO DE SANTA LUZIA DO PARÁ

SINAPI 03/2019 - SEDOP 10/2018

Encargos Sociais(%)

89,96%

BDI(%)

28,82%

PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	COD. SINAPI	SERVIÇO	UND	QUANT.	CUSTO UNIT.	PREÇO C/ BDI	PREÇO TOTAL	%
14		Limpeza Final						
14.1	9537	LIMPEZA GERAL E ENTREGA DE OBRA	m <sup>2</sup>	1.462,00	R\$ 2,06	R\$ 2,59	R\$ 3.786,58	0,63%
TOTAL DO SUBITEM 14.0							R\$ 3.786,58	0,63%
TOTAL							R\$ 599.181,09	100,00%







**PREFEITURA MUNICIPAL SANTA LUZIA DO PARÁ**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS**



**CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO (DESEMBOLSO)**

ITEM	SERVICIOS	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	TOTAL	%
01	Serviços Preliminares	100,00% R\$ 12.440,46						100,00% R\$ 12.440,46	2,08%
02	Demolições e Retiradas	100,00% R\$ 3.758,37						100,00% R\$ 3.758,37	0,63%
03	Infraestrutura e Superestrutura de Concreto / Metálica	50,00% R\$ 54.426,53	50,00% R\$ 54.426,53					100,00% R\$ 108.853,05	18,17%
04	Cobertura		40,00% R\$ 41.496,70	60,00% R\$ 62.245,05				100,00% R\$ 103.741,75	17,31%
05	Vedação / Estruturas		40,00% R\$ 27.178,10	60,00% R\$ 40.767,15				100,00% R\$ 67.945,26	11,34%
06	Revestimento			80,00% R\$ 21.245,38	20,00% R\$ 5.311,34			100,00% R\$ 26.556,72	4,43%
07	Pavimentação				70,00% R\$ 106.551,75	30,00% R\$ 45.665,03		100,00% R\$ 152.216,78	25,40%
08	Porta/Esquadrias					100,00% R\$ 14.893,27		100,00% R\$ 14.893,27	2,49%
09	Pintura					60,00% R\$ 24.095,56	40,00% R\$ 16.063,71	100,00% R\$ 40.159,27	6,70%
10	Instalações Hidráulicas						100,00% R\$ 14.777,75	100,00% R\$ 14.777,75	2,47%
11	Louças e acessórios						100,00% R\$ 8.231,61	100,00% R\$ 8.231,61	1,37%
12	Instalações Sanitárias						100,00% R\$ 10.246,57	100,00% R\$ 10.246,57	1,71%
13	Serviços Complementares					50,00% R\$ 15.786,83	50,00% R\$ 15.786,83	100,00% R\$ 31.573,65	5,27%
14	Limpeza Final						100,00% R\$ 3.786,58	100,00% R\$ 3.786,58	0,63%
	<b>PARCIAIS SIMPLES</b>	<b>R\$ 70.625,35</b>	<b>R\$ 123.101,33</b>	<b>R\$ 124.257,58</b>	<b>R\$ 111.863,09</b>	<b>R\$ 100.440,69</b>	<b>R\$ 68.893,05</b>	<b>R\$ 599.181,09</b>	<b>100,00%</b>
	<b>PERCENTUAIS SIMPLES</b>	11,79%	20,54%	20,74%	18,67%	16,76%	11,50%		
	<b>PARCIAIS ACUMULADAS</b>	<b>R\$ 70.625,35</b>	<b>R\$ 193.726,68</b>	<b>R\$ 317.984,26</b>	<b>R\$ 429.847,35</b>	<b>R\$ 530.288,04</b>	<b>R\$ 599.181,09</b>		
	<b>PERCENTUAIS ACUMULADOS</b>	11,79%	32,33%	53,07%	71,74%	88,50%	100,00%		







PREFEITURA MUNICIPAL SANTA LUZIA DO PARÁ  
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



COMPOSIÇÃO DO B.D.I.

Item	DISCRIMINAÇÃO	%
A	<b>BONIFICAÇÃO</b>	<b>6,16%</b>
B	<b>DESPESAS INDIRETAS / FINANCEIRAS</b>	<b>5,36%</b>
B.1	<i>Administração Central</i>	3,00%
B.2	<i>Garantias e Seguros</i>	0,80%
B.3	<i>Risco</i>	0,97%
B.4	<i>Despesas Financeiras</i>	0,59%
C	<b>DESPESAS FISCAIS</b>	<b>13,15%</b>
C.1	<i>COFINS</i>	3,00%
C.2	<i>PIS</i>	0,65%
C.3	<i>ISS</i>	5,00%
C.4	<i>CPRB (in RFB nº 1.597/2015)</i>	4,50%
*BDI = $\{((1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)) / (1-I)\} - 1$		<b>28,82%</b>

\* Fonte : TCU/2013

Observações:

- 1) De acordo com a legislação, as taxas de leis sociais incidem sobre os preços de mão-de-obra. A discriminação dos fatores
- 2) Na composição de leis sociais não foram considerados alguns itens pela dificuldade em aferi-los ou pela sua baixa
  - Dispensa do empregado no mês que antecede o dissídio;
  - Assistência gratuita aos filhos e dependentes dos empregados em creches e pré-escolas.
- 3) Após os cálculos dos custos diretos, há necessidade de uma previsão dos custos indiretos envolvidos na administração do
- 4) Os itens abaixo não são considerados em nosso estudo de leis e devem ser incluídos nas Despesas Indiretas:
  - PIS / PASEP, pela sua similaridade com um imposto, uma vez que incide sobre as receitas operacionais;
  - COFINS, uma vez que incide sobre a Receita Bruta.